

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №26**

Від 26.01.2023р. м. Могилів-Подільський

**Про доцільність і намір передачі об’єкту нерухомого майна**

**комунальної власності в оренду та включення його**

**до Переліку об’єктів оренди першого типу**

 Керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в

Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483, рішенням 45 сесії міської ради 7 скликання від 19.03.2020 року №1055 «Про делегування повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського», -

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

 1. Визначити за доцільне передати в оренду на аукціоні об’єкт нерухомого майна комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади:

- частину нежитлового приміщення загальною площею 50.2 кв. м з яких

 18 кв. м графічно зображені у додатку, за адресою: Вінницька область,

 с. Бронниця, вул. Головна, будинок 94.

 2. Включити частину нежитлового приміщення площею 18 кв. м графічно виділених у додатку, за адресою: Вінницька область, с. Бронниця,

вул. Головна, будинок 94, комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади до Переліку об’єктів першого типу, що передаються в оренду на аукціоні.

 3. Визнати дане рішення погодженням уповноваженого органу управління рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду.

 4. Затвердити умови, на яких здійснюється оренда об’єкта:

- Орендар зобов’язаний самостійно укладати договори на надання

 комунальних послуг, електроенергії тощо та своєчасно і в повному обсязі

 самостійно розраховуватися за комунальні послуги, електроенергію,

 водопостачання та теплопостачання;

- Орендар зобов’язаний проводити за власний рахунок поточний ремонт

 орендованого майна. В разі здійснення поточного ремонту майна

 інформувати про це Орендодавця в письмовій формі. Утримувати майно в

 належному санітарному стані;

- Орендар зобов’язаний проводити поліпшення орендованого майна

 (капітальний ремонт, реконструкцію, перебудову) лише за згодою

 Орендодавця у відповідності до вимог чинного законодавства;

- за власні кошти виконувати всі протипожежні заходи, визначені чинним

 законодавством;

- Орендар не має права надавати орендоване майно в суборенду без згоди

 Орендодавця.

 5. Комунальному некомерційному підприємству «Могилів-Подільський міський Центр первинної медико-санітарної допомоги» Могилів-Подільської міської ради (Череватова Н.П.) надати дозвіл як балансоутримувачу та Орендодавцю зазначеного майна вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Слободянюка М.В..

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК

 Додаток

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 26.01.2023 року №26

**Схема частини нежитлового приміщення площею 18 кв. м, графічно виділених,**

**за адресою: Вінницька область, с. Бронниця, вул. Головна, будинок 94**



 Перший заступник міського голови Петро БЕЗМЕЩУК